



**EURO SHOE GROUP  
EUROPEES DISTRIBUTIE-CENTRUM  
EN KANTOREN BELUX**

**Locatie:**  
B-3580 BERINGEN, Lochtemanweg Industrieterrein Noord

**Bouwheer & Opdrachtgever:**  
Euro Shoe Group

**Ontwerpers :**  
Tijdelijke Vereniging @rchitectenbureau L-GROEP cvba – LIBOST-GROEP nv

**Kostprijs der werken:**

Bouw+infrastructuur:	10.800.000,00 €
Technieken:	2.165.000,00 €
Containerstapelplaats met kade:	1.425.000 €
Sprinklerinstallatie-waterleiding	665.000,00 €
Magazijninrichting:	4.000.000,00 €

**Opdrachtomschrijving:**  
Op 16 september 2004 werd het Europees Distributiecentrum van Euro Shoe Group te Beringen officieel geopend. Het project, bestaande uit een distributiecentrum van 21.000 m<sup>2</sup> en een kantoorgebouw van 4.500 m<sup>2</sup>, werd in een recordtempo gerealiseerd. Begin april 2003, slechts twee maanden na het toekennen van de studieopdracht aan het ontwerpteam bestaande uit Architectenbureau L-Groep en Libost-Groep, studie en adviesbureau, werd het bouwvergunningdossier ingediend. Ondertussen werden de aanbestedingsbundels voorbereid en kon de aanbestedingsprocedure in mei '03 van start gaan, waarna vlak voor het bouwverlof de opdracht werd toegewezen aan de verschillende aannemers. De effectieve werkzaamheden op de site werden aangevat begin augustus 2003 en slechts 9 maanden later werd het distributiecentrum opgeleverd en onmiddellijk in gebruik genomen, aangezien binnen dezelfde periode eveneens de totale magazijninrichting werd gerealiseerd. Het kantoorgebouw, het visitekaartje van Euro Shoe Group, werd slechts 1 maand later in gebruik genomen. Het ontwerpteam stond in voor de studies en opvolging Architectuur-Stabiliteit-Technieken-Infrastructuur-Bodemonderzoek-Milieuvergunning-Veiligheidscoördinatie,projectcoördinatie.



@rchitectenbureau ————— l-groep@libost-groep.com

• **L-GROEP** cvba

• Herckenrodesingel 101 tel 011/26.08.84

• 3500 Hasselt fax 011/26.08.80

Vestiging Vlaams-Brabant: [www.libost.be](http://www.libost.be)  
Domeinstraat 11A 3010 Kessel-Lo tel: 016/89.34.40  
email: vlaamsbrabant@libost-groep.com fax: 016/89.57.83

Vestiging Hasselt: [www.libost.be](http://www.libost.be)  
Herckenrodesingel 101 3500 Hasselt tel: 011/26.08.70  
email: info@libost-groep.com fax: 011/26.08.80